

Купить помещение свободного назначения за 35 000 000 рублей на Перова ул.

Республика Адыгея, Тахтамукайский район, Энем, Перова ул.

35 000 000 Р

74 834Р за м²



467.70 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Арт. 109229741 Продается действующий общепит с оборудованием и мебелью. Расположено вдоль трассы в п.Энем в сторону Новороссийска. Свой заезд. 8,5 км от Краснодара Земельный участок 11,54 соток (1154 кв.м.) в собственностиВРИ -Для строительства кафеОбщая площадь здания 467,7 кв.м.Год постройки - 2009Капитальное строениеРемонтСвоя ТП 3 фазы на 70 кВт можно увеличитьПриточно-вытяжная вентиляцияФанкойлыСкважинаСептик-2 штМебельОборудование входит в стоимость Панорамное остекление Прямой заезд с трассыСобственная парковкаЕсть внутренний двор со служебной парковкойПарадный вход с фасадаГостевой вход с торца здания Дополнительный ход для персоналаЗона погрузки Активный автомобильный трафик. Подойдет под общепит, торговлю. Без комиссии для покупателя! Звоните! Рассмотрим ваши предложения. Торг возможен.

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Марочкина Елена Васильевна](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
Высота потолков	4 м	Вход	отдельный с улицы
Наличие парковки	да		

