Купить помещение свободного назначения за 35 000 000 рублей на Перова ул.

Республика Адыгея, Тахтамукайский район, Энем, Перова ул.

35 000 000 Р
74 834Р за м^2

467.70 м^2
Общая

1 из 1
Этаж

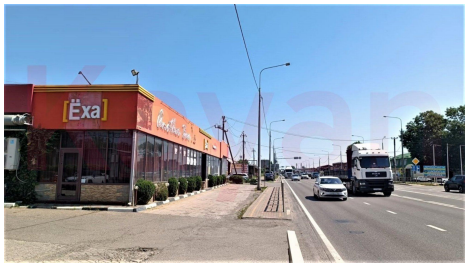
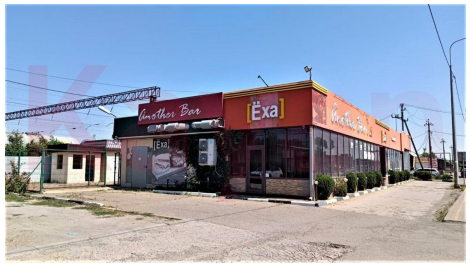
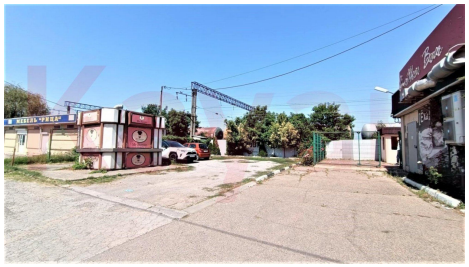
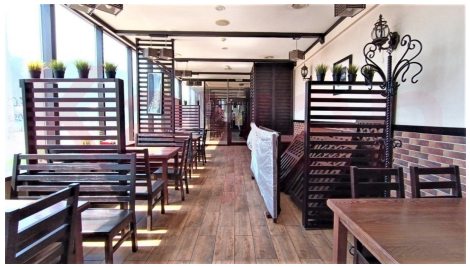
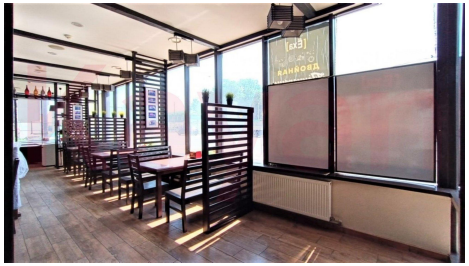
Арт. 109229741 Продается действующий общепит с оборудованием и мебелью. Расположено вдоль трассы в п.Энем в сторону Новороссийска. Свой заезд с трассы А-146. Расположен 8,5 км от Краснодара Земельный участок 11,54 соток (1154 кв.м.) в собственностиВРИ -Для строительства кафеФасад 53 м.Общая площадь здания 467,7 кв.м.Год постройки – 2009Капитальное строениеРемонтСвоя ТП 3 фазы на 70 кВт можно увеличитьПриточно-вытяжная вентиляцияФанкойлыСкважинаСептик-2 шт.МебельОборудование входит в стоимость Панорамное остекление Прямой заезд с трассыСобственная парковкаЕсть внутренний двор со служебной парковкойПарадный вход с фасадаГостевой вход с торца здания Дополнительный ход для персоналаЗона погрузкиПожарная сигнализацияОхранная сигнализация "Нева" Активный автомобильный трафик. Подойдет под общепит, торговлю. Без комиссии для покупателя! Звоните! Рассмотрим ваши предложения. Торг возможен.

0 с 08.07.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: Марочкина Елена Васильевна

Телефон: +7 (938) 500-10-22

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
Высота потолков	4 м	Вход	отдельный с улицы
Наличие парковки	да		

https://adygeya.restate.ru/obj/prodazha-pomeschenie-svobodnogo-naznacheniya-perova-ul-24734840/