

Купить помещение свободного назначения за 110 000 000 рублей на Перова ул, 32

Республика Адыгея, Тахтамукайский район, Энем, Перова ул, 32

110 000 000 Р

27 500Р за м²



4000.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Объект осмотра — земельный участок площадью 60000 квадратных метров (6 гектаров), разделенный на два участка по 3 гектара. Доступ к участку через капитальный проезд на федеральной дороге, въезд через металлические ворота. На первом участке: Одноэтажные нежилые здания. Двухэтажное нежилое здание. Двухэтажное административное здание (первый этаж под бухгалтерию, второй — под офис/кабинет). Современный тепличный комплекс площадью 4000 квадратных метров с реализацией огурцов. Недостроенная металлическая конструкция площадью 4000 квадратных метров для расширения теплицы. Нежилое здание производственного цеха площадью 1000 квадратных метров для сдачи в аренду как склад. Коммуникации: Электричество — 150 киловольт. Газ среднего давления. Скважина — 150 метров. Дополнительные сведения: Водоем шириной около 5 метров по периметру первого участка. Разрешенное использование: а. Первый участок (3 гектара): - Для сельскохозяйственного производства (1,5 гектара). - Для производственных предприятий (1,5 гектара). б. Второй участок (3 гектара): - Для сельскохозяйственного использования. На последнем фото отмечена дислокация участка. По всем вопросам звоните. Номер объекта: #82/1634851/3069

👁 0 с 07.03.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
Вход	отдельный с улицы	Наличие парковки	да

