

Купить помещение свободного назначения за 500 000 000 рублей на Тургеневское ш ул, 19

Республика Адыгея, Тахтамукайский район, поселок Новая Адыгея, Тургеневское ш ул, 19

500 000 000 Р

130 804Р за м²



3822.50 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Продается торговый комплекс общей площадью 6 500 кв.м. Площадь здания 3822,5 кв.м. - Площадь открытой зоны с системой затенения 2 200 кв.м. - Площадь земельного участка в собственности 11 361 кв.м. - Навес на открытой зоне 300 кв.м. - Открытая зона склада 550 кв.м. - Первая линия - Первый этаж - Новая Адыгея - Располагается вдоль основной въездной/выездной артерии города с юга - Рядом остановка общественного транспорта - Своя большая парковка перед зданием - Отдельная парковка для персонала - Очень высокий трафик - Внутри здания построен двухэтажный офис общей площадью 200 кв.м. - АБК для персонала 307 кв.м. - Коммуникации центральные - Высота потолка 6 м в верхней точке - Климат контроль во всем здании - Своя котельная - Отдельный узел приема воды и электричества - Трансформаторная подстанция 150 кВт - Дизельный генератор 120 кВт - Две отдельные складские зоны 392 кв. и 191,5 кв.м. - Рампа - Несколько ворот для разгрузки - Система видеонаблюдения внутри и по периметру - Система пожарной сигнализации согласно нормам ППБ торговых объектов - Система контроля и управления доступом (СКУД) - Система звукового сопровождения - Цифровая АТС на 50 абонентов
Номер объекта: #82/1633347/3069

👁 0 с 23.08.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79994619679](tel:+79994619679)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
Вход	отдельный с улицы	Наличие парковки	да

