

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на Фрунзе пер, 8

Республика Адыгея, Тахтамукайский район, Энем, Фрунзе пер, 8

2 300 000 Р

67 449Р за м²



34.10 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

5.70 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Описание квартирыПродаётся светлая и тёплая однокомнатная квартира с удобной планировкой. Жилое состояние: требуется лёгкий косметический ремонт, формат заезжай и живи — подклеить обои, освежить ванную комнату и обустроить пространство под себя. Комната большая, её можно разделить на функциональные зоны: полноценная спальня/детская, рабочий кабинет или гостевая часть. Сейчас пространство использовалось как личная и рабочая зона. Кухня компактная, но удобная и практичная. Ванная комната в рабочем состоянии, косметика потребуется со временем. Юридическая частьНа квартире действует ограничение, которое будет полностью снято сразу после сделки — деньги с продажи будут внесены на счёт, и этот момент фиксируется в договоре. Также имеется задолженность по коммунальным платежам. Она будет погашена из полученных средств при продаже. Все условия отражаются в договоре, покупатель защищён юридически. РасположениеРайон с отлично развитой инфраструктурой — всё необходимое буквально под рукой. Во дворе находится детский сад, школа — в 1015 минутах пешком. В шаговой доступности: магазин Пятёрочка, фитнес-зал, аптека, пункт выдачи Ozon, остановка с транспортом в любую часть города. Через дорогу расположена поликлиника. В 15-20 минутах ходьбы — станция электричек, откуда можно уехать как в центр города ...

👁 0 с 28.11.2025, обновлен 28.11.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	5.70 кв. м
Отделка	без отделки		

