

Купить квартиру за 4 455 500 рублей на Береговая ул, 1/ к10

Республика Адыгея, Тахтамукайский район, поселок Новая Адыгея, Береговая ул, 1/ к10

4 455 500 Р

128 772Р за м²



34.60 м²

Общая

13.90 м²

Жилая

11.40 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продаю собственную квартиру, так как переехал в соседний ЖК на большую площадь. В квартире ни кто не проживает и не прописан, обременения отсутствуют. Ремонт 2020 года, делал для себя. Из мебели/техники остается все что на фото: кухня (с техникой), кухонный стол со стульями, холодильник, небольшой диван, сплит-система, стиральная машинка. Из плюсов по квартире могу отметить наличие просторной кладовки-гардеробной, а так же индивидуального газового котла для отопления и нагрева воды. Низкий этаж, не солнечная сторона - с нашим климатом тоже преимущество: летом ни так часто приходится пользоваться сплит-системой. Среди эконом жилья считаю наш район достаточно выигрышным по сравнению с другими муравейниками Краснодара: низкие коммунальные платежи, хорошая транспортная доступность (сейчас временные затруднения в связи с ремонтом моста, но даже в этом случае до Калинина-Тургенева добираться в худшем случае минут 30, что пешком, что на авто. Микрорайон хорошо обжит - в шаговой доступности куча магазинов, лавок, общепит, и Т.П. РИЕЛТОРАМ!: ни каких договоров не заключаю, в услугах продвижения не нуждаюсь. Если есть готовый клиент, могу рассмотреть ваши предложения, не более.Номер объекта: #82/1680001/3069

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	13.90 кв. м	Площадь кухни	11.40 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		



