

Купить квартиру за 11 800 000 рублей на Республика Адыгея (Адыгея), Майкоп, Пролетарская улица, 447

Республика Адыгея, Республика Адыгея (Адыгея), Майкоп, Пролетарская улица, 447

11 800 000 Р

157 333Р за м<sup>2</sup>



75.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Продаётся светлая, уютная и по-настоящему душевная 3-комнатная квартира. Это не просто квартира — это дом, в котором можно провести много счастливых лет. Здесь много тепла и уюта. Здесь легко дышится, приятно просыпаться по утрам, собираться всей семьёй на праздники. 75,1 кв.м на 4-м этаже 9-этажного дома — комфортно, светло, просторно. Планировка продумана для жизни: — Кухня 14,1 кв.м, объединена с балконом — здесь всегда много света, воздуха и уютных завтраков — Гостиная 17,6 кв.м с выходом на второй балкон — Просторная спальня 14,6 кв.м с лоджией — Ещё одна спальня 11,8 кв.м с удобной гардеробной — Санузел совмещённый 3,7 кв.м — Просторный коридор 11 кв.м — Все изменения узаконены, документы в порядке — Есть своя кладовка на лестничной площадке — дополнительное место для хранения! Двор — зелёный и уютный, как в детстве. Детские площадки, тренажёры для взрослых, тишина и добрые соседи. Здесь безопасно и спокойно. Вся инфраструктура рядом, всё под рукой: — Поликлиника №1, аптеки, «Магнит», «Пятёрочка» — Множество уютных кафе и пекарен — Рынок «Черемушки» — свежие продукты рядом — Школы, парки, прогулочные зоны — всё в пешей доступности Квартира в отличном состоянии — можно заезжать и жить сразу, без ремонта и хлопот. Всё делалось с любовью для уютной жизни. Остается кухонный гарнитур ...

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Шеожев Арсен Капланович](#)

Телефон: [+79182209354](tel:+79182209354)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 4           |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 14.00 кв. м |

