

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на Тургеневское ш, 25/7М

Республика Адыгея, Тахтамукайский район, поселок Новая Адыгея, Тургеневское ш, 25/7М

4 400 000 Р

121 547Р за м²



36.20 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

11.40 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Квартира с ремонтом и автономным отоплением рядом с ТРЦ "МЕГА"! Квартира полностью готова к проживанию, никаких вложений заезжайте и живите! Автономное отопление, свой газовый котел, тепло тогда когда нужно. Коммуналка всего 2000 р. летом , и 3500 р. зимой. Значительная экономия по сравнению с центральным отоплением! Современный ремонт: просторная кухня-гостиная, матовые потолки, керамогранит и кафель Ламинат в жилой зоне и на утепленном балконе. Установлена сплит-система, умный теплый пол в кухне и коридоре. Балкон объединен с комнатой — отличное место для кабинета или отдыха. Всё включено: мебель и техника остаются — холодильник посудомоечная стиральная варочная поверхность, шкафы, и многое другое. Ничего покупать не нужно. До "METRO" - 3 минуты, до "Леруа Мерлен" - 5, до МЕГИ и остановки - 7 минут. Удобный выезд на трассу в сторону "Джубги" без городских пробок. Закрытая территория. Парковка под окнами. Чистый подъезд, который убирают дважды в неделю, и спокойные семейные соседи. Напротив дома — детская площадка. Прямая продажа, 1 собственник. Документы готовы! Остаток по ипотеке закроется до сделки. Маткапитал использован юридически всё чисто. Возможен онлайн-показ для иногородних! Продажа срочная, в связи с переездом! Звоните договоримся о просмотре уже сегодня!Номер объекта: ...

👁 1 с 11.07.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Артем](#)

Телефон: [+79282044947](tel:+79282044947)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	17.00 кв. м
Площадь кухни	11.40 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу и двор		



