

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Бжегокайская ул, 25/1 к4

Республика Адыгея, Тахтамукайский район, поселок Новая Адыгея, Бжегокайская ул, 25/1 к4

6 500 000 Р

136 268Р за м<sup>2</sup>



47.70 м<sup>2</sup>

Общая

14.50 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 6

Этаж

В продаже двух комнатная квартира в жилом комплексе Виноград-2. Жилой комплекс расположен в районе торгового центра Мега.6-ти этажные монолитно-кирпичные жилые дома комфорт-класса, где созданы все условия для уютного семейного проживания. Удобная парковка для автомобилей, всегда много парковочных мест, детские и спортивные площадки, зоны отдыха во дворах. Молодой и современный район города, собственная развитая инфраструктура (социальная, коммерческая и транспортная) и близость к центру, до центра 15 минут. На данной территории есть большие торговые центры (ТЦ Мега-Адыгея, Метро, Лемана -Про), автосалоны, радиорынок, салоны мебели (Столплитхоум, МТЦ Пять звёзд, ТД Лазурит, Профимол), Пятерочки, Магниты, КБ, аптеки, салоны красоты, фитнес-центры, секции как для детей так и взрослых. Развивающие центры и подготовка к школе для малышей, несколько частных садиков и строится садик который будет готов к концу 2025 года. Четыре школы рядом (11,19,27,29). Низкие коммунальные платежи (по сельскому тарифу). Своя газовая котельная, возможность регулировки отопления, теплосчётчики. Удобный выезд к морю. Рядом река Кубань, можно гулять по красивой набережной, кататься на катере. Есть озеро Бжегокай в 15 минутах от дома тоже можно отдыхать, ловить рыбу и плавать. В семи минутах находится открытый аквапарк ...

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	6
Площадь кухни	14.50 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)



