

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Тургеневское ш, 33/3 к20

Республика Адыгея, Тахтамукайский район, поселок Новая Адыгея, Тургеневское ш, 33/3 к20

4 300 000 ₽

124 638 ₽ за м²



34.50 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

10.30 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Внимательно читаем до конца! В продаже уютная квартира с отличной планировкой ЖК "Дарград". Квартира на 4-ом этаже 5ти этажного дома. В квартире поменяна эл.проводка - поставлен медный кабель с доп.розетками. Ремонт в ванной комнате под ключ плюс теплый пол. В спальне постелен качественный ламинат с подложкой. В кухне и прихожейложен керамогранит. Поменяны входная и межкомнатные двери. Все делалось для себя, поменялись планы. Квартира продаётся с обременением 1млн. Цена 3,3 млн на руки плюс ипотека на 10,5 лет(до декабря 2035г), платеж 10 700руб (5,75%), возможно досрочное погашение! ЖК Дарград 52 кирпичных 5ти этажных дома, две артезианские скважины (вода отличная, в чайнике нет накипи), 3 км до Галереи и Сенного рынка, своя котельная, управляющая компания. Достаточное количество парковок и вело парковок. На территории озеро, набережная для прогулок, много спортивных и детских площадок, зелёная и ухоженная, чистая территория. Рядом новая школа, строится детский сад. В пешей доступности рынок Монорама, сетевые магазины Пятёрочка, Магнит- косметик, Победа и др., Рядом Мега , Аквапарк . Удобная транспортная развязка, 5 мин по территории комплекса до остановки на Тургеневском шоссе. Квартира находится в середине комплекса, тихо, спокойно, не многолюдно. Один взрослый собственник ...

 2 с 04.07.2025, обновлен 05.12.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь кухни	10.30 кв. м
Отделка	без отделки		



