

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на проспект Ленина, 9

Республика Адыгея, Адыгейск, проспект Ленина, 9

6 100 000 Р

110 909Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

34.70 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

СРОЧНО Продаётся двухкомнатная квартира в г. Адыгейск респ. Адыгея. Подходит под семейную ипотеку! Квартира расположена на 5-м этаже 5-ти этажного многоквартирного дома на въезде в город. Входная дверь в подъезд оборудована кодовым (механическим) замком, что исключает проникновение вовнутрь подозрительных лиц и бездомных животных. Подъезд чистый, своевременно осуществляется уборка управляющей компанией. На площадке расположены 6 квартир. Соседи не шумные, адекватные люди. Квартира тёплая и сухая, угловая. В квартире сделан современный ремонт из качественных строительных материалов. Просторная прихожая, оборудована гардеробная. Жилые комнаты также просторные и уютные. В одной из жилых комнат и в кухне установлены сплит-системы. В кухне установлен современный кухонный гарнитур. Настенный 2-х контурный газовый котёл (для автономного отопления и горячего водоснабжения) скрыт в кухонном гарнитуре. Санузел - совмещённый. Балкон - остеклён. Напольное покрытие во всей квартире - плитка, в т.ч. на балконе. Потолочное покрытие во всей квартире - натяжной потолок, в т. ч. на балконе. Установлены мелаллопластиковые окна ( с антимоскитными сетками), чем достигается хорошая тепло - и шумоизоляция. Окна квартиры выходят во двор. В квартиру проведён интернет (оптоволокно). Во дворе дома оборудована ...

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182326117](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	34.70 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



