

Купить квартиру за 9 200 000 рублей на Песочная ул, 1/3

Республика Адыгея, поселок Новая Адыгея, Песочная ул, 1/3

9 200 000 Р

140 458Р за м²



65.50 м²

Общая

25.40 м²

Жилая

27.90 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продаётся просторная, светлая, двухкомнатная квартира с большой кухней 27.9 м² (по формату кухня-гостиная/ евро трёшка)????Сделан свежий ремонт (в январе этого года), вся мебель новая и остаётся в квартире (кроме детской мебели). Техника остаётся частично: варочная панель и 2 кондиционера (куплены и установлены в мае, чеки и гарантийные на все имеются) или по договоренности. Квартира расположена на солнечной стороне????, в доме тепло и светло. Большое французское остекление во всех комнатах. В спальне сделана гардеробная. Квартира по формату ЗАХОДИ И ЖИВИ????Расположена вблизи от школы N27 и детского сада, в пешей доступности Пятёрочка, OZON, WB, овощной магазин. К концу года в 3й очереди появится Магнит. Рядом с домом имеется остановка, с которой можно доехать в любую точку Краснодара. До ТЦ МЕГА Адыгея 3-5 минут езды на транспорте. В самом ЖК большое разнообразие детских и спортивных площадок, так же имеется мангальная зона. Двор уютный, тихий, чистый, безопасный. Квартира полностью готова к продаже, нет маткапитала и детских долей, покупка будет быстрой. Подходит под ипотеку и маткапитал. Номер объекта: #82/1651378/3069

👁 0 с 10.01.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	25.40 кв. м	Площадь кухни	27.90 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

<https://adygeya.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-pesochnaya-ul-1-3-18230922663/>

Restate

