

Купить складское помещение за 148 000 000 рублей на Прикубанский

Республика Адыгея, Тахтамукайский район, поселок Прикубанский, Прикубанский

148 000 000 Р

74 000Р за м²



2000.00 м²

Общая

Продам промышленный участок с двумя зданиями – Южный обход, КраснодарПродается промышленный участок 50 соток, полностью огороженный, с собственным въездом.Характеристики: • Два отдельно стоящих здания по 1000 м² (16,65 x 60 м) • Высота потолков – 8 м до низа ферм • Кран-балка 5 тонн, трое въездных ворот в каждом здании • Стены и крыша – сэндвич-панели, окна – металлопластиковые • В каждом здании по 2 санузла и душевая • В одном здании офисные помещения 170 м² (2 этажа)Коммуникации и инфраструктура: • Электричество 150 кВт • Скважина, септик • Бетонные полы внутри зданий • Территория отсыпана и утрамбована • По периметру забор из профлиста с колючей проволокой (егоза) на ленточном фундаменте • Помещение для охраныДополнительная информация:Стройка в активной фазе, но на завершающей стадии, что делает этот момент идеальным для внесения изменений под потребности нового собственника. Производство строилось с душой и для собственных нужд, но в процессе стало понятно, что требуется больше места для последующего масштабирования.Все в собственности.Отличное расположение – Южный обход Краснодара.Прямая продажа от собственника! Риелторов и агентов просьба не беспокоить. Только покупателям!Звоните для уточнения деталей и организации просмотра!Номер объекта: #82/1657340/3069

👁 0 с 21.03.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: Яна

Телефон: +79994619654

Характеристики

Наличие парковки нет

