

Купить складское помещение за 400 000 000 рублей на Промышленная ул, 2

Республика Адыгея, Адыгейск, аул Старобжегокай, Промышленная ул, 2

400 000 000 Р

20 000Р за м<sup>2</sup>



20000.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается производственно-складская база: 10 складов, общей площадью 20 000 м2 (с арендаторами)Земельный участок 20,5 гектар в собственности, 1,5 гектар арендаГрадостроительный план 2024 годаВозможность постройки складского комплекса на 100 тысяч м2Участок отсыпан, частично уложен дорожными плитамиМестоположение трасса М-4 Дон 2 км от логистического центра ПятерочкиВозможность подключения до 1 МВт электричестваГаз высокого давления (ШРП) на 55 м3/час, возможность увеличения до 500 м3/часПродажа от собственникаНомер объекта: #82/1541339/3069

👁 1 с 09.10.2023, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Валентин](#)

Телефон: [+79282686101](tel:+79282686101)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие парковки	нет
--------------	---	------------------	-----

