

Купить землю, земельный участок за 170 000 000 рублей на Псекупс

Республика Адыгея, Городской округ Адыгейск, Псекупс, Псекупс

170 000 000 Р

170 000Р за сот.



1000.00 сот.

Общая

Арт. 49239790 Продается земельный участок общей площадью 10 Га со складскими постройками Категория земель - земли промышленности. Склады, расположены по правой стороне при движении в сторону города Сочи на трассе М4 Дон в 15 км. от города Краснодара. С фасадом длиной 1 км на пересечении автомобильных дорог Москва-Краснодар-Сочи-Новороссийск-Белореченск, и удобные подъездные пути. В непосредственной близости находится ж/д станция с условиями для приемки, разгрузки и отправки ж/д вагонов. На территории расположены складские и производственные помещения общей площадью 25000 кв.м., открытые складские и производственные площадки 30000 кв.м., административные помещения около 2000 кв.м.: офисы от 12кв- 150кв, столовая и помещение общежития для проживания рабочего персонала Все коммуникации: большие лимиты - газ 7 млн. кубов для газоснабжения и ко генерации до 3,6 мега вата электроэнергии и 4 мега вата тепла, вода, канализация, круглосуточная охрана с выходом на пульт охранного предприятия Данная площадка имеет всю необходимую инфраструктуру для минимизации затрат на реализацию любого инвестиционного проекта. Возможна продажа частями

👁 2 с 30.11.2023, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Калбаев Тимур Алмабекович](#)

Телефон:

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

