

Купить дачу, дом, коттедж за 15 500 000 рублей на Октябрьская ул, 1/1

Республика Адыгея, Тахтамукайский район, Энем, Октябрьская ул, 1/1

15 500 000 Р

98 978Р за м²

156.60 м²

Общая



В продаже новый, премиальный жилой дом расположенный на закрытой территории коттеджного комплекса в поселке городского типа Энем. (14км. до Краснодара) Дом на участке в 413 кв.м. Построен и официально введен в эксплуатацию. При строительстве дома использовались только качественные материалы: наружные стены из теплого керамического блока "ПАРАМАКС", внутренние стены из газоблока толщиной 200мм, облицовка кирпичом ручной формовки. Установлена входная дверь фирмы "ZHOVNER". Окна "REHAU", УСТАНОВЛЕННЫЕ ПО ГОСТУ с энергосберегающими стеклами. Все коммуникации центральные (газ, вода, свет, канализация). Выполнена подготовка для установки системы очистки и умягчения воды (проложена дренажная труба для слива использованной смолы). В доме 2 спальни, 2 сан узла, кухня-гостинная, широкий комфортный коридор, котельная и прачечная. Так же преимуществом является, отличное разграничение зоны отдыха и спальной зоны. Отделка под чистовую : разводка электричества, вода (бойлер на 100 литров горячей воды с системой рециркуляции), канализация, отопление (теплые полы - коридор, кухня, во всех санузлах). Радиаторы во всех помещениях, подготовка под подключение интернета, домофона и видео наблюдения. Стены оштукатурены гипсовой штукатуркой, полусухая стяжка. Сбоку дома веранда ...

👁 0 с 21.11.2025, обновлен 21.11.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	4.13 сот
--------------	---	-----------------	----------



