

Купить дачу, дом, коттедж за 5 500 000 рублей на Комарова ул, 42

Республика Адыгея, Тахтамукайский район, Энем, Комарова ул, 42

5 500 000 Р

84 615Р за м²



65.00 м²

Общая

Срочно продам дом с большим участком, в 8 км южнее Краснодара. Великолепная локация поселка Энема позволяет удобно добираться до центра Краснодара и до побережья Черного моря. Состояние дома - приезжай и живи. Сделан косметический ремонт, установлены 4 сплит-системы (в каждой комнате), проложена новая канализация, не нуждающаяся в откачке, установлен новый двухконтурный котел отопления, система обратного осмоса и повышения давления. Электропроводка заменена абсолютно вся. Двор перед домом выложен плиткой. Весь участок огорожен забором, имеет освещение и водопровод. На участке высажен огромный разнообразный молодой сад с плодовыми деревьями. Все уже плодоносят. Установлена сварная металлическая теплица с затеняйкой для огурцов, сарай с птичником (десяток несушек идет бонусом). По всему участку идет бетонная дорожка. В прошлом году была построена баня с душевой. На участке также расположен маленький кирпичный домик из двух комнат. Он газифицирован, но используется как кладовая. Если остались вопросы, пишите и звоните в любое время. Номер объекта: #82/1678090/3069

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	12.50 сот
--------------	---	-----------------	-----------

