

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Комсомольская ул, 29

Республика Адыгея, Тахтамукайский район, Энем, Комсомольская ул, 29

8 500 000 Р

91 991Р за м²



92.40 м²

Общая

Снова в продаже красивый и уникальный дом из кирпича и облицованный дагестанским камнем в спальном микрорайоне пос. Энем (экологический пригород города Краснодара)Высокий фундамент. Материалы строительные использовались только самые дорогие. Строили для себя, не для продажи. По выписке из ЕГРН дом площадью 92,4 кв.м. - это без учета веранды.4 отдельные комнаты.1 просторная кухня-гостинная1 совмещенный классный санузел.Везде сделан добротный ремонт, на совесть.Мебель и техника обсуждаются.Во дворе 4 паркоместа для автомобилей, 2 из них под навесом.Коммуникации.Газ - центральные (двухконтурный газовый котел установлен в отдельном помещении возле дома, в соответствии со всеми требованиями)Электричество - центральное (5кВт).Водоснабжение - центральное.Водоотведение (канализация) - септики. Их два, каждый на 9 кубов. Один на дом, другой на огород.Участок правильной формы 8 соток официально и ещё больше возможно дополнительно себе приобрести (практически даром).На участке расположены две дорогие теплицы, к которым подведены коммуникации и другие постройки классные хозяйственного назначения.Ценность этого уникального дома и земли гораздо высокая, а цена первая. Т.е. это первое предложение по цене во всем поселке среди новых, кирпичных домов.Район прекрасен для счастливого проживания, очень ...

👁 0 с 12.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	8.00 сот
--------------	---	-----------------	----------

