

Купить дачу, дом, коттедж за 7 596 670 рублей на Полевая улица, влд1а

Республика Адыгея, Красногвардейский район, Полевая улица, влд1а

7 596 670 Р

24 086Р за м²

315.40 м²

Общая



Код лота: РАД-418036. Реализуется на торгах. Через электронные торги реализуется жилой дом и земельный участок в центре аула Хатукай Республики Адыгея, по адресу: Республика Адыгея, р-н Красногвардейский, аул Хатукай, ул. Полевая, 1а. Ближайшее окружение объекта составляют частные дома, а так же объекты социальной инфраструктуры: сельская администрация, продовольственные и промтоварные магазины (Пятерочка) , детский сад, дом культуры, церковь, Хатукайский парк, отделение Почты. В шаговой доступности остановки общественного транспорта. Кирпичный, 2-х этажный жилой дом 2015 г постройки, общей площадью: 315,4 кв. м, ширина дома 10 м, длина 19,9 м. КН: 01: 03: 2300038: 57. Коммуникации: отопление от котла, водопровод сетевой, канализация автономная. Согласно техническому паспорту, на 1 этаже 2 жилых комнаты (13,3 м и 48,2 м) , кухня (29,2 м) , сан/узел разделен (ванна 3,6, туалет 2,1) , кладовка (3,3 м) . На 2 этаже 4 жилых комнаты (24,3 м, 24,3 м, 24,5 м, 24,5 м) , душ 1 (4,1 м) , душ 2 (4,5 м) . Подвал состоит из 3-х помещений (42,1 м, 49,8 м, 42,9 м) . Земельный участок, площадь: 1058+/-11 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, КН 01: 03: 2300038: 28. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости: ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Золотько Зоя](#)

Телефон: [+79672464436](tel:+79672464436)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	10.58 сот
--------------	---	-----------------	-----------

