

Купить дачу, дом, коттедж за 10 400 000 рублей на Будённого ул, 49

Республика Адыгея, Тахтамукайский район, Энем, Будённого ул, 49

10 400 000 Р

74 286Р за м²



140.00 м²

Общая

Прекрасный современный дом с правильной планировкой. Мы собственники, дом строили для себя, на материалах не жалели! ???Мы не застройщики????Находится в пригороде город Краснодар поселке Энем?????????Планировка очень удобная для большой семьи: 3 спальни: 2 спальни с витражным остеклением, 1 мастер спальня со своим санузлом и гардеробом , гостиная и кухня разделенные, просторная ванная и котельнаяФундамент на 14 арматуре(фото и видео со стройки сохранились) Участок отсыпан и поднят, не топит от слова совсем, больше 500 тыс потратили только на это. Завезли чернозем для посадки деревьев, посадили туиЗабор есть по периметру участка и фасадуУчасток большой 16 м фасад, глубина 47 м Размер дома 10*14 и терраса 18 кв на общем фундаменте с домом Остался кирпич и блок для постройки беседки????Электричество 15 кВт по дому проведено, газ выведен на участок, осталось подключить к дому Внутри дом отштукатурен под обои, шпатлевать уже не нужно????Скважина 58 метров установлен насосное оборудование с системой фильтрации , септик на два больших кольца Участок и дом в собственности, никто не прописан в доме, что ускорит сделку Все остальные вопросы по телефону, если не отвечаю на звонки, пишите, обязательно отвечу????Номер объекта: #82/1669089/3069

👁 0 с 27.06.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	7.50 сот
--------------	---	-----------------	----------



