

Купить дачу, дом, коттедж за 9 000 000 рублей на Темиргоевская ул

Республика Адыгея, Энем, Темиргоевская ул

9 000 000 Р

78 261Р за м²



115.00 м²

Общая

!!!СОБСТВЕННИК | ЧИТАЕМ ВНИМАТЕЛЬНО!!! •Продается дом,сделанный на свайно-ленточном фундаменте. Сваи диаметром 40см , расстояние между свай 1.80см ,высотой 2метра.Лента высотой 80см + плита 17см. Сама участок был поднят, отсыпан за 2 года до строительства . Дом хорошо поднят на уровне дороги и сделан из качественных материалов : •стены из газабетонного блока ,•Перегородки шлакаблок•Облицовочный кирпич марки М150 на черном шве. •В доме 8 колон ,связанные верхним армопоясом ,что не мало важно . •Крыша выполнена из ГОСТовских материалов . Утепление Технониколь 100мм По внутренке все видно по фото .•Высокие потолки•В правой части дома 38м2 сделан качественный ремонт для комфортного проживания ,в котором живём пока сами .На фото видно . •Подведено Электричество 15кВт. •Газ по меже, на стадии монтажа .Имеются Тех.условия. •Септик во дворе •Дом строили для себя , на материалах не сэкономили ! •Кто купит вряд-ли пожалеет. •Кому интересно , имеются фотографии с начала строительства, по каждому этапу . Могу выслать! •Дом находится в активно застраиваемом месте .Дружные соседи .В пешей доступности :•современная , новая школа , •дет.сад, •новый спортивный комплекс. До г.Краснодара 10 минут , на машине. •До моря 120км. •Писать много всего , звоните . Отвечу на все вопросы. •Продажа по семейным ...

👁 1 с 21.02.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	4.00 сот
--------------	---	-----------------	----------

