

Купить дачу, дом, коттедж за 14 500 000 рублей на Садовая ул, 3/1

Республика Адыгея, Тахтамукайский район, Садовая ул, 3/1

14 500 000 Р

106 227Р за м²

136.50 м²

Общая



С РИЕЛТОРАМИ НЕ РАБОТАЕМ!Продается замечательный, светлый, просторный таун хаус 137м2 в нескольких ста метрах от ТЦ Мега. Новый ремонт 2.2 сотки. 1 собственник, с документами все в порядке, нет долей, ипотек, готов к продаже. Парковка на 2 авто. В радиусе 100 метров пятерочка, магнит, озон, вайлдберис, красное белое, хоз маг, аптека. Рядом в пешей доступности: Леруа Мерлен, Ашан, река, озеро. Начали ремонт дороги, которая ведет к нам, установили ливневую канализацию, отсыпали гравием, сейчас на стадии проведения тендера поиска подрядчика, кто положит асфальт, установит освещение и тротуары. Рядом школа, садик и детские площадки. Газ подведен ко двору. На заднем дворе беседка. Внизу большая кухня, гостиная, душевая с туалетом. Наверху 3 комнаты: гардеробная-кабинет и 2 спальни, также совмещенный сан узел с ванной. Блэк ауты в спальнях. Фильтр с обратным осмосом и насосом. Есть лестница на чердак, площадь которого 70 м2. Вся мебель и техника остается.Встроенная мебель под заказ. Лестница из дерева. Просьба риэлторов не беспокоить, договора заключать не буду.Собственник.Номер объекта: #82/1655414/3069

👁 0 с 07.02.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	2.20 сот
--------------	---	-----------------	----------

