

Купить дачу, дом, коттедж за 6 300 000 рублей на Октябрьская ул

Республика Адыгея, Тахтамукайский район, поселок Прикубанский, Октябрьская ул

6 300 000 Р

53 390Р за м²

118.00 м²

Общая



СОБСТВЕННИК Продаётся двухэтажный жилой дом с земельным участком 9 сот. Одновременная близость Федеральной трассы и одно из самых тихих мест Республики Адыгея. Дом находится в центре поселка Прикубанский, это тихий и спокойный поселок, расположен в 15-20 минутах езды от г. Краснодара в любую сторону (то есть возможен въезд как через Яблоновский мост и ты в центре города, так и через шлюзы). В шаговой доступности находится всё необходимое для комфортной жизни: школа, детсад, клуб, фельдшерский пункт, храм, почта, магазины, маршрутное такси. Транспортная развязка во все направления: море, горы, административные центры. Также в поселке имеются крупные предприятия (мебельный комбинат, рисовый завод и т.д.), что подразумевает возможность трудоустройства рядом с домом. Улица асфальтированная, подъезд к дому широкий и сухой. Дом блочно-кирпичный, теплый, в доме электричество, газ, водоснабжение. Входная дверь металлическая, металлопластиковые окна, отопление индивидуальное (зимой очень тепло), установлен бойлер, сан узел совмещен. При входе в дом навес, также имеется навес во дворе выход с кухни. На первом этаже расположены: гостиная, кухня, две спальни и санузел, на второй этаж ведет деревянная лестница (планировка свободная, требуется частичный ремонт). Мебель, кроме бытовой техники остается ...

👁 3 с 27.09.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	9.00 сот		



