

Купить дачу, дом, коттедж за 6 000 000 рублей на Хакурате ул, 8

Республика Адыгея, Гиагинский район, поселок Новый, Хакурате ул, 8

6 000 000 Р

66 667Р за м²

90.00 м²

Общая

Продаю 1 этажный новый дом п. новый Яблоновское пгт. можно сказать Краснодар на 3/у 3 сот. в собственности по очень выгодной цене. Строительство окончено в 2023 году. Дом с предчистовой отделкой, отопление, установлен газовый двухконтурный котел, проведено в дом водоснабжение центральное, электричество. все договора на жкх на руках. . Забор по периметру с 3х сторон. С 2х сторон забор капитальный из кирпича. фасад метал.забор откатные ворота. Двор залит бетоном без покрытия. Счётчики газовый установлен и ваеден в эксплуатацию, электрический водяной введен в эксплуатацию тоже. Электропроводка по всему дому выполнена. Проведено полностью отопление установлены батареи, система опресованна с водой. Предчистовая отделка (штукатурка шпаклёвка). Осталось выполнить стяжку Пола, оклеить стены обоями установить Натяжные потолки. Дом расположен в центре п. Новый. Очень уютный посёлок с развивающей инфраструктурой. на берегу р. Кубань. Рядом переправа. 5 мин ходьбы. Ходит каждые 20 минут речной трамвайчик, можно автомобиль поставить на берегу с стороны города бесплатно. Общая парковка. . До центра города через автомобильный мост на машине по времени 15-20 мин через Яблоновский новый мост. Дом введен в эксплуатацию в 2021 году поставлен на кадастровый учет, раньше чем был построен. На продажу ...

👁 2 с 20.09.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	3.00 сот		

