

Купить дачу, дом, коттедж за 5 000 000 рублей на Васильковая ул, 40

Республика Адыгея, Гиагинский район, поселок Новый, Васильковая ул, 40

5 000 000 Р

48 544Р за м²

103.00 м²

Общая

Продам дом. 1 этаж 52 кв.м -2 комнаты, кухня, ванная комната. Мансарда 35 кв. м 2 комнаты с балконом Цокольный этаж из бетонных блоков 52 кв м, отлично подходит для сауны, бани или доп.комнаты.Электричество 3х фазное, 3 сплит-системы, центральное водоснабжение, септик. Оборудованно место для машины (навес из поликарбоната). На участке скважина, есть большая ёмкость для полива сада.Участок не на болоте. Сад с плодовыми деревьями (персики, яблони, виногад, алыча, гранат, крыжовник, вишня).Соседи хорошие, сотовая связь отличная, есть возможность подключения проводного интернета, газовая труба проходит в доль участка (возможное подключение к газу), в шаговой доступности дет.сад, школа, почта, остановка общ.транспорта В 10 минутах от Краснодара. Вокзал и рыбалка на речке Кубань в шаговой доступности.С документами порядок, к сделке готовы.Возможно оформление сделки через агентство, по Вашему желанию.Подходит под сельскую ипотеку.Номер объекта: #82/1623108/3069

👁 9 с 17.05.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	6.00 сот		



