

Купить дачу, дом, коттедж за 4 200 000 рублей на Ленина ул, 1

Республика Адыгея, Тахтамукайский район, поселок Прикубанский, Ленина ул, 1

4 200 000 Р

73 043Р за м²

57.50 м²

Общая



Республика Адыгея, поселок Прикубанский.Продажа от собственника!Продается часть дома из красного кирпича с оформленными документами. Отдельный вход с выходом на свой земельный участок. Окна - пластик, крыша - шифер и металлопрофиль, совмещенный санузел в доме, газовая колонка, отопление газовое, навес из поликарбоната, счётчики на все приборы, септик.На участке находится большая беседка для отдыха и летних вечеров (оплетенная виноградом и розами), летний душ, хозяйственная постройка из кирпича (сарай с полками), летний туалет (чистый), оформленные грядки. Рядом с домом через дорогу находится общеобразовательная школа, детский сад, магазины, клуб. Протекает река Кубань.Тихое и уютное место для тех, кто устал от городского шума и суеты. Можно иметь как дачный домик для отдыха с внуками.Мебели нет, поэтому можно свободно завозить свою и начинать жизнь на природе! Посажен чеснок, лук, зелень. На Кубани все высаживать надо вовремя!Проходит федеральная траса, построен шумовой экран.Возможны варианты обмена:1. Однокомнатная квартира в новом доме без обременения.2. Двухкомнатная квартира в старом фонде без обременения. С покупателем возможен торг. Риэлторов прошу не беспокоить.Номер объекта: #82/1618795/3069

👁 21 с 05.04.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	6.00 сот		

