Купить дачу, дом, коттедж за 8 200 000 рублей на Хакурате ул, 20

Республика Адыгея, Тахтамукайский район, поселок Новая Адыгея, Хакурате ул, 20

8 200 000 Р

78 846Р за м^2

104.00 м^2

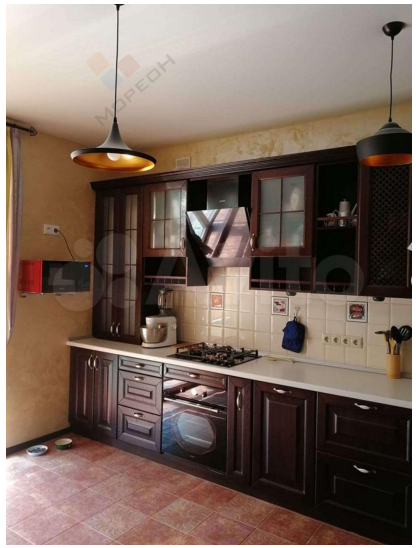
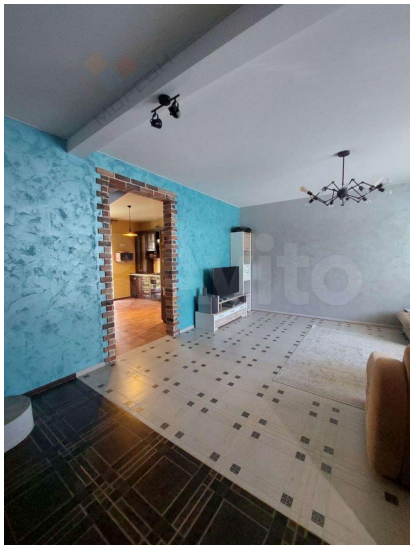
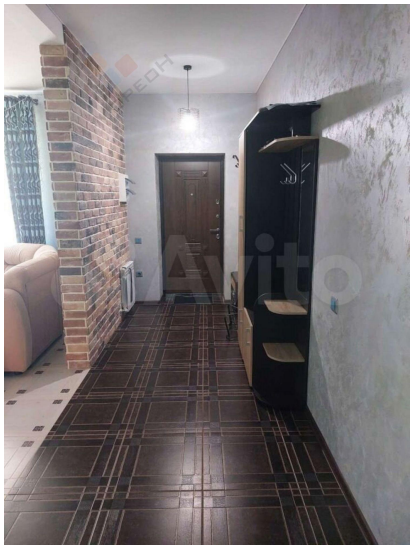
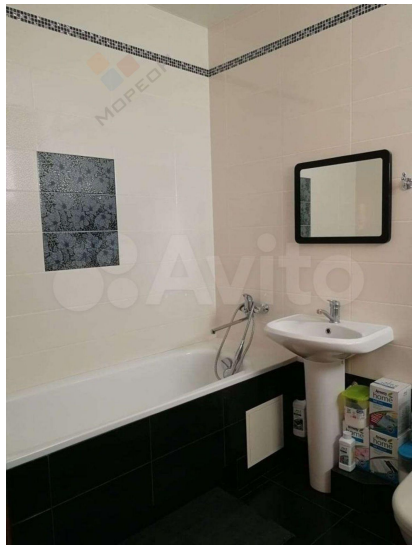
Общая

Продам 2х этажный таунхаус с ремонтом. Собственник. Весь первый этаж в плитке, водяной тёплый пол. На уютном заднем дворе хороший навес, искусственная трава. Сделана шумоизоляция каменной ватой и ГКЛ (потолок и боковые стены на 2-м этаже). Потолки второй этаж - гипсокартон, первый - натяжные (гостинная и прихожая тканевые, кухня и сан узел плёнка). Отличная кухня из массива, качественная бытовая техника gorenje, посудомоечная машина Siemens. наличие газа и двухконтурного котла радует минимальными суммами коммунальных платежей. УК и ТСЖ нет. два санузла: на первом этаже почти 6 кв.м. своя, всегда доступная парковка. отличное местоположение, близость к городу и никакой суеты, тихий район, рядом Мега., школы, магазины, пункты выдачи в шаговой доступности. Сам таунхаус расположен отлично, рядом не будет высоток - задний двор - частные дома, точнее сад соседа) спереди - дамба и дачи, все участки рядом застроены, шума нет. Мебель и техника практически вся останется. Дом в ипотеке сбербанкаНомер объекта: #82/1413596/3069

31 с 26.06.2023, обновлен 04.07.2025

Продавец: Алексей

Телефон: +79282237304

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	2.00 сот