

Купить дачу, дом, коттедж за 15 000 000 рублей на Будённого ул, 84

Республика Адыгея, Тахтамукайский район, Энем, Будённого ул, 84

15 000 000 Р

51 724Р за м²

290.00 м²

Общая



Собственник.Продается дом общая площадь 290 кв.м. Жилая 172. Не жилая 120 веранда,2 лоджии и мансарда.На первом этаже большая кухня-гостинная,санузел,холл,комната с выходом в сад,веранда.Второй этаж 3 комнаты-спальни,санузел,холл,2 лоджии.Лестница дерево,ширина 1.2 м. Можно легко поднять по ней мебель.Третий этаж мансарда свободной планировки с заложенными выводами под коммуникации,электричество заведено.Дом построен по технологии термос. Зимой дом держит тепло,а летом прохладу,что позволяет экономить на ком.платежах.Газ центральный. Котел Италия.Вода ,капитальный,новый колодец. Воды всегда много,даже в засушливое лето. Канализация септик 4.5 кубЭлектричество 3 фазы,380 В.Потолки 3 м.Крыша профиль.Фундамент ленточный.Есть хозпостройки: летний душ,туалет, вольер и помещение для хозинвентаря.Посажены много плодовых деревьев из питомника. Урожая много,хватит на несколько семей.Дом строили качественно для себя из лучших материалов. Для удобства продумано все до мелочей.Продаем потому что сын решил жить отдельно.Возможен размен.Подходит любой вид расчета.Рассмотрим все варианты.Звоните,с удовольствием покажем и дом и сад.Номер объекта: #82/1406030/3069

👁 6 с 17.04.2023, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	8.42 сот		



